



تاریخ:

شماره:

پیوست:

شرکت ساختمانی نقش آذین اراک

موضوع: ابلاغ قرارداد

باسلام؛

به پیوست یک جلد از پیمان منعقدۀ موضوع؛ عملیات ارتقا تصفیه خانه، نصب شیر آلات فشارشکن، حصارکشی پیرامون مخزن، تصفیه خانه و ساخت منهول های روستای امیر آباد اراضی شهرستان محلات، شامل (پیمان ، شرایط خصوصی ، شرایط عمومی ، فهرست بهاء) جهت اجرا ابلاغ می گردد.

شماره: ۴۰۴/۱۷۵۹/ع

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶



رونوشت:

- ✓ سازمان تامین اجتماعی محلات جهت اطلاع به انضمام یک جلد از پیمان
- ذیحسابی طرح های عمرانی جهت اطلاع به انضمام یک جلد از پیمان
- معاونت فنی و مهندسی شرکت آب و فاضلاب جهت اطلاع به انضمام یک جلد از پیمان
- مدیر امور آبفای محلات جهت اطلاع به انضمام یک جلد از پیمان
- مدیر حراست و امور محرمانه جهت اطلاع به انضمام یک جلد از پیمان
- گروه قراردادهای جهت اطلاع به انضمام یک جلد از پیمان
- سازمان محترم کار و امور اجتماعی جهت اطلاع به انضمام یک جلد از پیمان
- معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه گذاری جهت اطلاع به پیوست یک جلد از پیمان
- مدیر دفتر بحران و پدافند غیر عامل و HSE جهت اطلاع به انضمام یک جلد از پیمان

سازمان مدیریت و برنامه ریزی

موافقنامه شرایط عمومی ، شرایط اختصاصی

برنامه زمانی کلی ، فهرست بهاء و مقادیر

مشخصات فنی ، دستورالعملها و استاندارد های فنی

شهر: **مطهرات**

موضوع:

مجلس ارتقاء معینه خانه ، نصب شیرآلات ، دست شستشو ، حمام ، سرویس بهداشتی ، لوله کشی ، لوله های چاه و ...

پیمانکار:

شرکت ساحتانی نقش آفرینش اراک

کد پروژه:

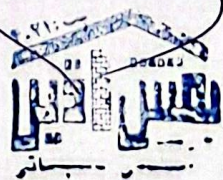
تاریخ:

۱۴۰۴/۰۶/۱۶

شماره:

ع/۴۰۴/۱۷۵۹

طرح های عمرانی کشور



شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی

تملك دارائیهای سرمایه ای

(طرح های عمرانی)

اقدام : گروه قراردادهای

(موافقتنامه)

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده میشود، در تاریخ بین شرکت آبفای استان مرکزی به نمایندگی آقای مهندس سعید سرآبادانی (رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل) و آقای عبدالرضا انصاری (نماینده منتخب هیئت مدیره) به شماره ثبت ۱۶۷۳ و شناسه ملی ۰۷۸۰۰۵۱۳۹۶ و کد اقتصادی به شماره ۴۱۱۳۱۳۱۷۶۵۸۱ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو، و شرکت نقش آذین اراک به نمایندگی آقای داود طاعتی کد ملی ۰۶۲۱۷۴۶۷۴۶ (نایب رئیس هیئت مدیره) به شماره ثبت ۴۰۲۱ و شناسه ملی ۰۷۸۰۰۷۴۸۸۰ و کد اقتصادی به شماره ۴۱۱۳۱۳۶۴۸۷۳۱ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان، درج شده است، منعقد می گردد.

ماده (۱) موضوع

موضوع پیمان : عملیات ارتقاء تصفیه خانه، نصب شیر آلات فشار شکن، حصار کشی پیرامون مخزن، تصفیه خانه و ساخت منهول های روستای امیر آباد اراضی شهرستان محلات، با کیفیت مطلوب و مورد تائید کارفرما برابر نقشه و مشخصات فنی و اجرایی از سوی کارفرما و دستورات حین اجراء ناظر مربوطه به شرح پیوست مربوطه (بر اساس مجوز استعلام بهاء به شماره ۱۴۰۴/۷۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷)

ماده (۲) اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

(الف) موافقتنامه

(ب) شرایط عمومی

(ج) شرایط خصوصی

(د) برنامه زمانی کلی

(هـ) فهرست بها و مقادیر کار

(و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستورالعملها و استانداردهای فنی

(ز) نقشه ها.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دو گانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده (۳) مبلغ

مبلغ پیمان : (به حروف) هشت میلیارد و هفتصد و سی و سه میلیون و هشتصد و چهل و شش هزار و نهصد ریال و

(به عدد) ۸،۷۳۳،۸۴۶،۹۰۰ ریال است. (۳۱/۹۹٪ افزایش (پلوس) نسبت به برآورد). مبلغ پیمان با توجه به اسناد و

مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان برابر است با ۱/۲۱۹۹ بر اساس فهرست بها، انبیه، انتقال و توزیع آب روستای سار ۱۴۰۴

ماده (۴) تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان سه ماه شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار در مدت ۳۰ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده (۵) دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده (۶) نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده معاونت بهره برداری و توسعه آب شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی به نشانی اراک - شهرک حافظیه - خیابان حج (ساختمان شماره دو) شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده (۷) نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: اقامتگاه قانونی

نشانی پیمانکار: اراک - خیابان اوحدی - خیابان سوم شعبان - بن بست مومنی - کدپستی ۳۸۱۸۷۵۹۷۱۷
تلفن:

همراه: ۰۹۱۸۸۶۲۱۶۰۲

پیمانکار

شرکت نقش آذین اراک

داود طاعتی



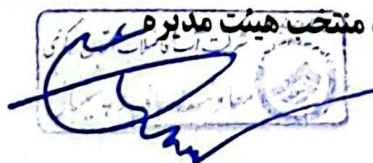
کارفرما

مهندس سعید سرآبادانی

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

عبدالرضا انصاری

نماینده منتخب هیئت مدیره

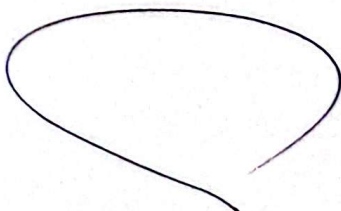


تعهد نامه پیمانکاران جهت عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

پیمانکار با امضای ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای قرارداد را مردود شمارد. همچنین قبول و تأیید می گردد که هرگاه قرارداد را بعنوان پیمانکار پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلاف مدت (تأخیر موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارات وارده به تشخیص کارفرما می باشد. ضمناً محل انعقاد قرار داد شهر اراک می باشد. این پیمانکار متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان بدلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانتنامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنابه تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود. لازم به ذکر است پیمانکار از بندهای ۱، ۲، ۶، ۷ بخشنامه وزیر محترم نیرو در خصوص نحوه مدیریت تعارض منافع به شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰۰ مورخ ۹۹/۰۸/۱۸ مطلع بوده و در این پیمان حکم فرما می باشد. به استناد بند (ه) ماده ۲ آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه های اجرایی چنانچه به تشخیص کارفرما، پیمانکار مرتکب یکی از اعمال قید شده در ماده ۱ آیین نامه مذکور شود این قرارداد به طور یکطرفه فسخ می گردد. پیمانکار مکلف به رعایت و اجرای مفاد قانون مبارزه با پولشویی مصوب سال ۱۳۸۶ و آیین نامه اجرایی قانون مصوب سال ۱۳۸۸ و اصلاحات بعدی آن و دستورالعمل اجرایی مصوب سال ۱۳۹۱ می باشد. ضمناً نظام نامه رسیدگی و حل و فصل اختلافات قراردادی شرکت آب و فاضلاب کشور جز لاینفک این قرارداد می باشد.

تاریخ :

نام شرکت :
شماره :



این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در موارد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است. اگر شرایط عمومی سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸-۷۸/۳/۳ مورخ ۱۰۲/۱۰۸۸-۷۸/۳/۳ در این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷- الف)

پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد..... نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر، به کار گمارد.

علاوه بر ماده ۱۷ شرایط عمومی پیمان که در این ماده حاکم می باشد طبق مصوبه ۵۳۸۶۹/ت/۲۹۵۰۷ ک مورخ ۸۲/۹/۲۶ هیئت وزیران پیمانکار متعهد گردید از بکارگیری کارگران افغانی و اتباع خارجی بدون مجوز از اداره کار و امور اجتماعی خودداری نماید. و موظف هستد از کارگران بومی که دارای کارت مهارت کار از سازمان آموزش فنی و حرفه ای هستد استفاده نمایند

پیمانکار متعهد گردید یک نفر به عنوان نماینده ایمنی کارگاه را به واحد ایمنی و حفاظت کار شرکت کارفرما معرفی نماید.

استقرار سیستمهای مدیریت زیست محیطی (ISO 14007:2004) و مدیریت ایمنی و بهداشت حرفه ای (OHSAS 18001:1999) و رعایت استانداردهای سیستمهای مذکور از سوی پیمانکار الزامی است .

ماده ۱۸- ب)

آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار روز از تاریخ مبادله پیمان است. جزییات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن ، به شرح زیر است .

XXXXXXXXXX

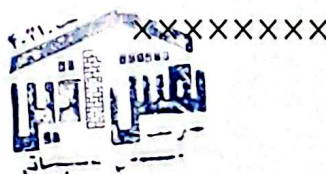
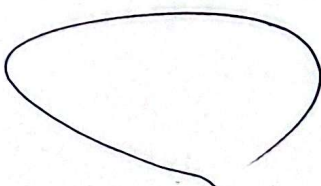
ماده ۱۸- هـ)

گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزییات زیر باشد.

XXXXXXXXXX

ماده ۲۰- الف)

کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان ، راه ، آب ، برق ، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است ، در اختیار پیمانکار قرار دهد . تهیه موارد فوق با پیمانکار است



ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز)

کار فرما به شرح زیر: مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.
تهیه مصالح، تجهیزات و ماشین آلات بعهده پیمانکار می باشد. و پیمانکار موظف است کلیه مصالح ساختمانی جهت اجرای پروژه را از تولید کنندگان دارای علامت استاندارد تهیه نمایند.

XXXXXXXXXX

ماده ۲۰- هـ)

پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند.

XXXXXXXXXX

ماده ۲۰- ح)

پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح زیر، تامین کند:

XXXXXXXXXX

ماده ۲۱- ج)

قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:
پیمانکار متعهد گردید ماشین آلات، پرسنل خود را بیمه نماید.

XXXXXXXXXX

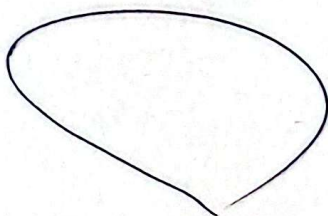
ماده ۲۱- و)

چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:

XXXXXXXXXX

ماده ۲۲- الف)

شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد، به شرح زیر است:



ماده ۲۲- ح)

شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است:

XXXXXXXXXX

ماده ۲۴- ب)

پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکار جزء موارد زیر را رعایت کند.

XXXXXXXXXX

ماده ۲۸- الف)

پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تامین می کند.

XXXXXXXXXX

ماده ۲۹- هـ)

تعدیل نرخ پیمان به شرح زیر است:

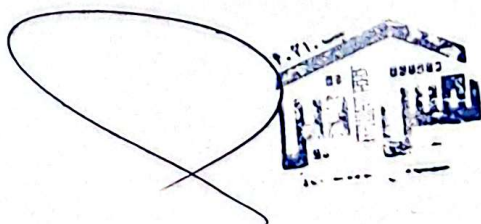
به قیمتهای این پیمان هیچ گونه تعدیلی تعلق نمی گیرد •

XXXXXXXXXX

ماده ۳۲- ج)

هزینه انجام آزمایشهای زیر، به عهده پیمانکار است:

XXXXXXXXXX



ماده ۳۵. دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران است.

ماده ۳۶. میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت در صورت تخصیص اعتبار ۱۵ درصد مبلغ اولیه پیمان است که براساس شرایط عمومی پیمان طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران است. نحوه پرداخت نقدی و در صورت تخصیص غیر نقدی اسناد خزانه اسلامی و یا اوراق مشارکت می باشد. بنابراین هرگونه ادعا و اعتراض و طرح هرگونه دعوی در محاکم صالحه اداری و قضایی از ناحیه پیمانکار مسموع نبوده و از درجه اعتبار ساقط است. به این پیمان هیچگونه پیش پرداختی تعلق نمی گیرد.

ماده ۳۸- الف)

میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:

XXXXXXXXXX

ماده ۳۸- ب)

کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تامین می کند.

XXXXXXXXXX

ماده ۳۸- هـ)

کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر، تامین می کند.

XXXXXXXXXX

ماده ۳۹- ب)

پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هریک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

XXXXXXXXXX

ماده ۴۷- د)

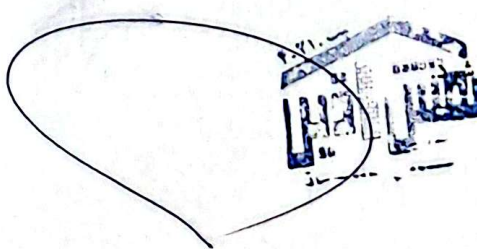
ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است:

XXXXXXXXXX

ماده ۴۹- ب)

هزینه بالاسری پیمانکار در دوره، تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود.

XXXXXXXXXX



در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند.

XXXXXXXXXX

خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.

XXXXXXXXXX

طبق بند ۶ بخشنامه نحوه مدیریت تعارض منافع وزارت نیرو به شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۸ هرگونه کسب منافع و یا همکاری کلیه کارکنان وزارت نیرو و شرکت های زیر مجموعه، خارج از وظایف و مسئولیت های شغلی و ضوابط و چارچوب های اداری، با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد ممنوع می باشد. و در صورت احراز، قراردادهای مربوطه قابل فسخ خواهد بود.

پیمانکار



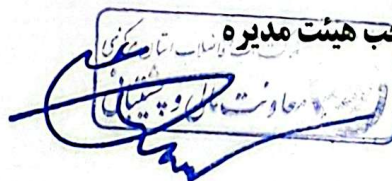
کارفرما

مهندس سعید سرآبادانی

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

عبدالرضا انصاری

نماینده منتخب هیئت مدیره



گزارش خلاصه مالی کل : برآورد برای عملیات ارتقا تصفیه خانه، نصب شیرآلات، فشار شکن، حصارکشی پیرامون مخزن، تصفیه خانه و ساخت منهول های روستای امیرآباد اراضی شهرستان محلات - سال فهرست بها ۱۴۰۴

عنوان رشته	نقش	پایه	غیر پایه	جمع کل	درصد غیر پایه به کل
اینیه	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختما	۵,۱۸۲,۰۵۹,۸۸۲	۴۰,۱۷۰,۰۰۰	۵,۲۲۲,۲۲۹,۸۸۲	۰/۷۷ %
انتقال و توزیع آب روستایی	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختما	۱,۱۴۰,۲۲۰,۸۰۵	۰	۱,۱۴۰,۲۲۰,۸۰۵	۰/۰۰ %
تجهیز و برچیدن کارگاه	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختما	۰	۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰/۰۰ %
مجموع بدون ضرایب					
نقش	ضرایب استفاده شده	ف	ج	*	فا
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختما	۶,۳۲۲,۳۸۰,۶۸۸	۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۱۷۰,۰۰۰	۰	۰
	۸				
مجموع با ضرایب					
جمع کل	جمع کل				
۶,۶۱۶,۵۵۰,۶۸۸	۶,۶۱۶,۵۵۰,۶۸۸				

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم

۴

۵

مهرداد بنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری



گزارش خلاصه مالی رشته : برآورد برای عملیات ارتقا تصفیه خانه، نصب شیرآلات، فشار شکن، حصارکشی پیرامون مخزن، تصفیه خانه و ساخت منهول های روستای امیرآباد اراضی شهرستان محلات - سال فهرست بها ۱۴۰۴

رشته آبپاشی					
عنوان فصل	نقش	پایه	غیر پایه	جمع کل	درصد غیر پایه به کل
فصل دوم . عملیات خاکی با دست	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۲۴۳,۸۲۱,۸۵۸	۰	۲۴۳,۸۲۱,۸۵۸	۰/۰۰ %
فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۴۶,۲۱۵,۵۸۵	۰	۴۶,۲۱۵,۵۸۵	۰/۰۰ %
فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۸۱۹,۳۶۷,۵۷۵	۰	۸۱۹,۳۶۷,۵۷۵	۰/۰۰ %
فصل پنجم . قالب بندی فولادی	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۳۲۵,۷۱۰,۴۱۱	۰	۳۲۵,۷۱۰,۴۱۱	۰/۰۰ %
فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۶۸۱,۳۷۰,۲۳۵	۰	۶۸۱,۳۷۰,۲۳۵	۰/۰۰ %
فصل هشتم . بتن درجا	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۷۳۹,۱۷۸,۸۸۲	۰	۷۳۹,۱۷۸,۸۸۲	۰/۰۰ %
فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۱۴۲,۴۰۹,۳۴۵	۰	۱۴۲,۴۰۹,۳۴۵	۰/۰۰ %
فصل یازدهم . آجر کاری و شفته ریزی	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۲۵۵,۱۵۹,۸۴۰	۰	۲۵۵,۱۵۹,۸۴۰	۰/۰۰ %
فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۱,۷۸۰,۲۴۴,۴۴۳	۴۰,۱۷۰,۰۰۰	۱,۸۲۰,۵۱۴,۴۴۳	۲/۲۱ %
فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۳۹,۴۴۶,۹۴۰	۰	۳۹,۴۴۶,۹۴۰	۰/۰۰ %
فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۴۵,۱۲۴,۳۰۰	۰	۴۵,۱۲۴,۳۰۰	۰/۰۰ %
فصل بیست و هشتم . حمل و نقل	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۶۳,۹۱۰,۴۷۰	۰	۶۳,۹۱۰,۴۷۰	۰/۰۰ %

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

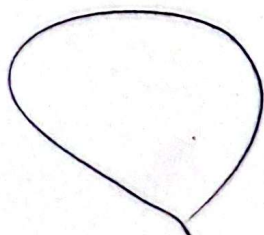
رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم

مهرداد بنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری



مجموع رشته آبپیه						
نقش	ضرایب استفاده شده	ف	ج	*	لا	مجموع بدون ضرایب
						جمع کل
رئیس						
گروه						
طراحی	۵,۱۸۲,۵۹,۸۸			۴۰,۱۷۰,۰۰۰		۵,۲۲۲,۲۲۹,۸۸۲
ونوسازی	۳					
ساختها						

رشته انتقال و توزیع آب روستایی					
عنوان فصل	نقش	پایه	غیر پایه	جمع کل	درصد غیر پایه به کل
فصل دوم. لوله های چدن نشکن (داکتیل)	رئیس گروه طراحی ونوسازی ساختها	۱۰۴,۲۸۲,۵۰۰		۱۰۴,۲۸۲,۵۰۰	۰/۰۰ %
فصل سوم. لوله های پلی اتیلن	رئیس گروه طراحی ونوسازی ساختها	۱۴,۴۴۳,۰۰۰		۱۴,۴۴۳,۰۰۰	۰/۰۰ %
فصل چهارم. شیرها	رئیس گروه طراحی ونوسازی ساختها	۷۵۵,۲۶۸,۹۰۰		۷۵۵,۲۶۸,۹۰۰	۰/۰۰ %
فصل پنجم. احداث حوضچه های شیر	رئیس گروه طراحی ونوسازی ساختها	۲۰۶,۲۲۴,۸۲۰		۲۰۶,۲۲۴,۸۲۰	۰/۰۰ %
فصل هشتم. لوله های فولادی گالوانیزه سنگین	رئیس گروه طراحی ونوسازی ساختها	۵۹,۸۰۰,۵۸۵		۵۹,۸۰۰,۵۸۵	۰/۰۰ %

مجموع رشته انتقال و توزیع آب روستایی						
نقش	ضرایب استفاده شده	ف	ج	*	لا	مجموع بدون ضرایب
						جمع کل
رئیس						
گروه						
طراحی	۱,۱۴۰,۲۲۰,۸۰۵					۱,۱۴۰,۲۲۰,۸۰۵
ونوسازی						
ساختها						

رشته تجهیز و برچیدن کارگاه					
عنوان فصل	نقش	پایه	غیر پایه	جمع کل	درصد غیر پایه به کل
دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه	رئیس گروه طراحی ونوسازی ساختها		۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰/۰۰ %

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی ونوسازی

ناظر مقیم

مهرداد بنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری



مجموع رشته تجهیز و برچیدن کارگاه

نقش	ضرایب استفاده شده	ف	ج	*	ا	مجموع بدون ضرایب		مجموع با ضرایب
						جمع کل	جمع کل	
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان			۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰	.	.	۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم

مهرداد بنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری



گزارش برآورد : برآورد برای عملیات ارتقا تصفیه خانه، لصب شیرآلات، فشار شکن، حصارکشی پیرامون مخزن، تصفیه خانه و ساخت منهول های روستای امیرآباد اراضی شهرستان محلات - سال فهرست بها ۱۴۰۴

فصل دوم . عملیات خاکی با دست							
ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	نقش	جمع کل
۱۱۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط.	متر مکعب	۲۵	۱۲۰۰۰۰	۷۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۳۵,۰۲۵,۰۰۰
۱۱۰۲۰۱۰۴	کندن زمین در زمین های سنگی و ریختن مواد کنده شده به کنار محل های مربوط.	متر مکعب	۵	۱۶۰۱۲۰۰۰	۷۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۸۰,۰۶۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۴۰۱	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۲۰ متر و تخلیه آن در شاردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.	متر مکعب	۵۰	۹۷۲۰۰۰	۷۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۴۸,۷۰۰,۰۰۰
۱۱۰۲۰۵۰۱	تسطیح و رگلاژ ستر خاکریزها یا بستر کنده شده. که با ماشین انجام شده باشد.	متر مربع	۷۵	۵۶۱۰۰	۷۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۴,۲۰۷,۵۰۰
۱۱۰۲۰۵۰۴	ریختن خاک ها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی ها، گودها، ترانشه ها و کانال ها، به درون آن ها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم	متر مکعب	۳۰	۲۷۰۰۰۰	۷۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۴,۰۱۰,۰۰۰

مجموع فصل دوم . عملیات خاکی با دست

مجموع با ضرایب		مجموع بدون ضرایب				ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	نقش
جمع کل	جمع کل	ا	ب	ج	د			
۲۴۲,۸۲۱,۸۵۸	۱۸۲,۰۹۲,۵۰۰	.	.	.	۱۸۲,۰۹۲,۵۰۰	(ضریب بالاسری: ۱.۲)	(ضریب منطقه اینتیه: ۱.۰۲)	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

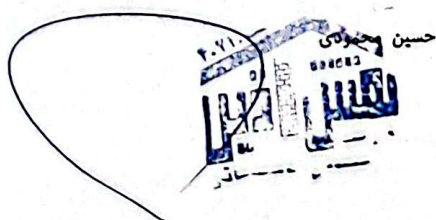
رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم

مهرداد بنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری



فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین							رشته ابنیه	
توضیحات	جمع کل	نقش	ضریب	بهای واحد	مقدار	واحد	شرح	ردیف
	۲,۹۴۰,۰۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۱/۰۰	۱۲۷۰۰۰	۲۰	متر مکعب	کندن زمین در زمین های خاکی با بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز نقل برداشت و توده کردن آن.	۱۱-۳-۱۰۳
	۲۱,۵۷۵,۰۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۱/۰۰	۲۱۰۵۰۰	۱۵۰	متر مکعب	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی با خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	۱۱-۳-۱۰۴

مجموع فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین

مجموع بدون ضرایب							مجموع با ضرایب	
نقش	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	ف	ج	*	فا	جمع کل	جمع کل
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان		(ضریب بالاسری: ۱.۲) (ضریب منطقه ابنیه: ۱.۰۳)	۲۴,۵۱۵,۰۰۰	.	.	.	۲۴,۵۱۵,۰۰۰	۴۶,۲۱۵,۵۸۵

فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ							رشته ابنیه	
توضیحات	جمع کل	نقش	ضریب	بهای واحد	مقدار	واحد	شرح	ردیف
	۲۵,۸۱۵,۰۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۱/۰۰	۱۵۳۰۹۰۰۰	۲۵	متر مکعب	بنایی با سنگ لاشه و ملات دانه سیبانه ۱:۵ در پی.	۱۱-۴-۲۰۳
	۷۶,۱۱۰,۰۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۱/۰۰	۷۶۱۱۰۰۰	۱۰	متر مکعب	تهیه، حمل و ریختن شن نخلی در معابر، محوطه ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آن ها در ضخامت های لازم.	۱۱-۴-۵۰۵

مجموع فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ

مجموع بدون ضرایب							مجموع با ضرایب	
نقش	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	ف	ج	*	فا	جمع کل	جمع کل
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان		(ضریب بالاسری: ۱.۲) (ضریب منطقه ابنیه: ۱.۰۳)	۶۱۱,۹۲۵,۰۰۰	.	.	.	۶۱۱,۹۲۵,۰۰۰	۸۱۹,۲۶۷,۵۷۵

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم

مهرداد بنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری

حسین محمدی



ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	نقش	جمع کل	توضیحات
۱۱۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در پی ها و ستون های پی.	متر مربع	۷۰	۲۵۳۸۰۰۰	۷۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمانها	۱۷۷,۶۶۰,۰۰۰	
۱۱۰۶۰۲۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای متنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳ متر باشد.	متر مربع	۱۰	۲۶۸۲۰۰۰	۷۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمانها	۲۶,۸۲۰,۰۰۰	جهت ساخت مشهود کنکور حصی
۱۱۰۶۰۴۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاولها (دالها) تا ارتفاع حداکثر ۳ متر	متر مربع	۷	۲۱۰۷۰۰۰	۷۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمانها	۲۸,۷۴۹,۰۰۰	

مجموع فصل ششم. قالب بندی فولادی

نقش	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	ف	ج	*	فا	جمع کل	مجموع با ضرایب
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمانها		(ضریب بالاسری: ۱.۲) (ضریب منطقه اینیه: ۱.۰۳)	۲۴۲,۲۴۹,۰۰۰				۲۴۲,۲۴۹,۰۰۰	۲۲۵,۷۱۰,۴۱۱

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم

مهرداد بنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری



فصل هفتم - کارهای فولادی با میلگرد							رشته ابنیه	
ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	لقش	جمع کل	توضیحات
۱۱۰۷۰۲۰۱	تزیین، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۰ تا ۱۸ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۶۵۰	۴۴۱۵۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۲۸۶,۹۷۵,۰۰۰	
۱۱۰۷۰۲۰۲	تزیین، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۵۰۰	۲۷۵۵۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۱۸۷,۷۵۰,۰۰۰	ف
۱۱۰۷۰۶۱۰	تزیین و نصب میل مهار جوش از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلیمتر، با منتهیات سرمه‌دار و جوشکاری لازم به طور کامل.	کیلوگرم	۶۰	۵۶۹۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۳۴,۱۴۰,۰۰۰	

مجموع فصل هفتم - کارهای فولادی با میلگرد

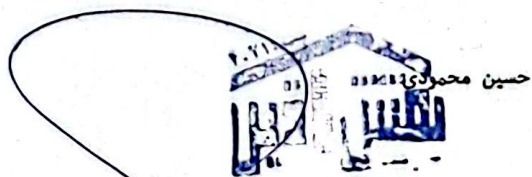
نقش	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	مجموع بدون ضرایب					مجموع با ضرایب
			ف	ج	*	لا	جمع کل	
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان		(ضریب بالاسری: ۱.۳) , (ضریب منطقه ابنیه: ۱.۰۳)	۵۰۸,۸۶۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۰۸,۸۶۵,۰۰۰	۶۸۱,۲۷۰,۲۳۵

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم



مهرداد بنی جمالی

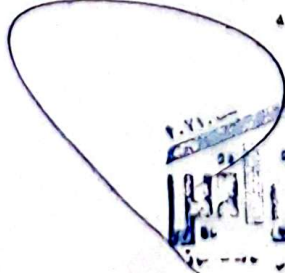
علیرضا فرح بخش

داود نظری

نوع فعالیت	تاریخ	شرح	واحد	مقدار	نوع واحد	نوع	جمع کل
11.8.1.4	1398.08.01	تعمیر و آفرای بتن با بتن و خاکی کشته تعمیرات با بتن کشته و آفرای گرو تعمیرات در حوض مکتب	خر مکتب	8	1398.08.01	رئیس گروه طراح و نوسازی ساختن	139,888,000
11.8.1.5	1398.08.01	تعمیر و آفرای بتن با بتن و خاکی کشته تعمیرات با بتن کشته و آفرای گرو تعمیرات در حوض مکتب	خر مکتب	22	1398.08.01	رئیس گروه طراح و نوسازی ساختن	229,888,000
11.8.1.6	1398.08.01	تعمیر و آفرای بتن با بتن و خاکی کشته تعمیرات با بتن کشته و آفرای گرو تعمیرات در حوض مکتب	خر مکتب	4	1398.08.01	رئیس گروه طراح و نوسازی ساختن	139,888,000
11.8.1.7	1398.08.01	تعمیر و آفرای بتن با بتن و خاکی کشته تعمیرات با بتن کشته و آفرای گرو تعمیرات در حوض مکتب	خر مکتب	22	1398.08.01	رئیس گروه طراح و نوسازی ساختن	229,888,000

مجموع فصل هشتم - بتن درجا

نوع	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	ف	ج	مجموع بدون ضرایب	جمع کل	مجموع با ضرایب
رئیس		(ضریب بالاسری: 1.2)					
گروه		(ضریب منطقه اینجه: 1.2)					
طراح							
و نوسازی							
ساختن							

ناظر متبیم:  داود نظری
 رئیس گروه طراحی و نوسازی:  علیرضا فرح بخش
 رئیس گروه نظارت:  مهرداد بنی جمالی
 مدیر دفتر بهره برداری:  حسین محمودی

فصل نهم . کارهای فولادی سنگین							رشته ابنیه	
توضیحات	جمع کل	نقش	ضریب	بهای واحد	مقدار	واحد	شرح	ردیف
	۲۴,۹۰۰,۰۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۱/۰۰	۴۹۸۰۰۰	۵۰	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب ستون از یک نیراهن به همراه ورقهای تقویتی.	۱۱-۹۰-۱۰۲
	۶۴,۲۵۰,۰۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۱/۰۰	۶۴۲۵۰۰	۱۰۰	کیلوگرم	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصال و نصب در داخل کارهای بتنی یا بتایر. قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نشی، سبری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخصهای لازم.	۱۱-۹۰-۷۰۱
	۱۷,۲۰۵,۰۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۱/۰۰	۱۱۴۷۰۰۰	۱۵	کیلوگرم	تهیه پیوندها و قطعات انتهایی سر اعضا، به روش براده برداری، کوبندگی با آهنگری با وزن قطعات بیش از ۲۵۰ گرم تا یک کیلوگرم برای سازه های فضاکار .	۱۱-۹۱۱۰۴
مجموع فصل نهم . کارهای فولادی سنگین								

مجموع بدون ضرایب		مجموع با ضرایب				ضرایب استفاده شده		نقش
جمع کل	جمع کل	فا	*	ج	ف	ضرایب استفاده شده	ضریب ساختار شکست	
۱۴۲,۴۰۹,۲۴۵	۱۰۶,۳۵۵,۰۰۰	.	.	.	۱۰۶,۳۵۵,۰۰۰	(ضریب بالاسری: ۱.۲) . (ضریب منطقه ابنیه: ۱)۰.۲		رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم

حسین محمودی

مهرداد بنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری



فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی							رشته ابنیه
توضیحات	جمع کل	لش	ضریب	بهای واحد	مقدار	واحد	شرح
	۶۸,۶۷۶,۰۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۱/۰۰	۵۷۲۲۰۰۰	۱۲	متر مربع	دیوار یک آجره با آجر ماشینی سوراج دار به ابعاد آجر فشاری با ملات ماسه سیمان ۱:۵.
	۱۷,۸۴۴,۰۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۱/۰۰	۱۴۸۷۰۰۰	۱۲	متر مربع	اضافه بهای نعلسازی نسبت به ردیف های دیوارچینی با آجر فشاری. در صورتی که در نما از آجر ماشینی سوراج دار به ابعاد آجر فشاری استفاده شود.
	۱۰۴,۰۴۰,۰۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها	۱/۰۰	۵۲۰۲۰۰۰	۲۰	متر مکعب	شفته ریزی با خاک محل و ۱۵۰ کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شفته

مجموع فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی

مجموع بدون ضرایب							نقش
مجموع با ضرایب	جمع کل	فا	*	ج	ف	ضرایب استفاده شده	ضریب ساختار شکست
۲۵۵,۱۵۹,۸۴۰	۱۹۰,۵۶۰,۰۰۰	.	.	.	۱۹۰,۵۶۰,۰۰۰	(ضریب بالاسری: ۱.۳) (ضریب منطقه ابنیه: ۱.۰۳)	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختها

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم

مهرداد بنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری

حسین محمودی



فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک							
ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	نقش	توضیحات
۱۱۱۶۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نیش، سبیری، ناودان، میلگرد، ورق و مانند آن. با جاسازی و دستبند نصب پیرایه آلت همراه با جوش کاری و ساینده لازم.	کیلوگرم	۳۰۰	۶۲۱۵۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۱۸۹,۴۵۰,۰۰۰
۱۱۱۶۰۲۰۸	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فولادی از لوله گالوانیزه، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن.	کیلوگرم	۷۰۰	۹۸۲۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۶۸۷,۴۰۰,۰۰۰
۱۱۱۶۰۴۰۱	تهیه و نصب تورسیمی گالوانیزه حصاری (فنس)، با لوازم اتصال.	کیلوگرم	۶۵۰	۶۲۱۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۴۱۰,۱۵۰,۰۰۰
۱۱۱۶۰۴۲۰	تهیه و نصب سیم خاردار دو رشته ناپیچده از جنس فولاد کربن یا پوشش فلزی با اتصالات لازم.	کیلوگرم	۶۵۰	۶۵۵۵۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۴۲۰,۶۰۷,۵۰۰
۱۱۱۶۰۸۰۰	تهیه مصالح و ساخت آرم شرکت آب و فاضلاب و نصب بر روی درب ورودی محوطه.	عدد	۱	۱۵۰۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۱۶۰۸۰۲	تهیه حمل و نصب فنل کتابی از نوع مرغوب و مورد تایید کارفرما.	عدد	۳	۵۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۱۵,۰۰۰,۰۰۰

مجموع فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک

مجموع بدون ضرایب				مجموع با ضرایب	
لش	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	ف	ج	جمع کل
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	(ضریب بالاسری: ۱.۳) ، (ضریب منطقه اینیه: ۱.۰۳)	۱,۳۲۹,۶۰۷,۵۰۰	۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۵۹,۶۰۷,۵۰۰
					۱,۸۲۰,۵۱۴,۴۴۲

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم

علیرضا فرح بخش

داود نظری

رشته ابنیه							
ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	نقش	توضیحات
ف ۱۱۲۳۰۰۱	تهیه و جاگذاری غلاف پلاستیکی از جنس U.P.V.C در بتن برای عبور لوله و سایر مصالح.	کیلوگرم	۱۰	۲۹۴۶۰۰۰	۷۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	جمع کل ۲۹,۴۶۰,۰۰۰

مجموع فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری

مجموع بدون ضرایب							
نقش	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	ف	ج	*	فا	جمع کل
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان		(ضریب بالاسری: ۱.۳) , (ضریب منطقه ابنیه: ۱.۰۳)	۲۹,۴۶۰,۰۰۰	.	.	.	۲۹,۴۶۰,۹۶۰
مجموع با ضرایب							جمع کل

رشته ابنیه							
ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	نقش	توضیحات
ف ۱۱۲۵۰۳۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغن کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۲۰	۱۶۸۵۰۰۰	۷۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	جمع کل ۲۲,۷۰۰,۰۰۰

مجموع فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی

مجموع بدون ضرایب							
نقش	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	ف	ج	*	فا	جمع کل
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان		(ضریب بالاسری: ۱.۳) , (ضریب منطقه ابنیه: ۱.۰۳)	۲۲,۷۰۰,۰۰۰	.	.	.	۲۲,۷۰۰,۰۰۰
مجموع با ضرایب							جمع کل

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم



حسین محمودی

مهرداد بنی جمال

علیرضا فرح بخش

داود نظری

فصل بیست و هشتم، حمل و نقل							رشته ابنیه	
توضیحات	جمع کل	نقش	ضریب	پهای واحد	مقدار	واحد	شرح	ردیف
	۱۲,۷۸۰,۰۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۴۵/۰۰	۲۸۴۰۰	۱۰	تن کیلومتر	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۱۱۳۸-۱۰۱
	۱۴,۷۰۰,۰۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۷۵/۰۰	۱۹۶۰۰	۱۰	تن کیلومتر	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۱۱۳۸-۱۰۲
-	۲۰,۲۵۰,۰۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۱۵۰/۰۰	۱۲۵۰۰	۱۰	تن کیلومتر	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۱۱۳۸-۱۰۳

مجموع فصل بیست و هشتم، حمل و نقل

مجموع بدون ضرایب							مجموع با ضرایب	
نقش	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	ف	ج	*	فا	جمع کل	مجموع کل
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان		(ضریب بالاسری: ۱.۲)، (ضریب منطقه ابنیه: ۱.۰۲)	۴۷,۷۲۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۴۷,۷۲۰,۰۰۰	۶۲,۹۱۰,۴۷۰

فصل دوم، لوله های چدنی نشکن (داکتیل)							رشته انتقال و توزیع آب روستایی	
توضیحات	جمع کل	نقش	ضریب	پهای واحد	مقدار	واحد	شرح	ردیف
	۷۹,۵۰۰,۰۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۱/۰۰	۷۹۵۰۰	۱۰۰	کیلوگرم	مشقات چدنی نشکن لوله های چدنی نشکن	۳۸-۲۰۲-۱

مجموع فصل دوم، لوله های چدنی نشکن (داکتیل)

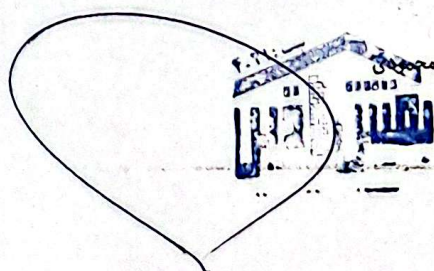
مجموع بدون ضرایب							مجموع با ضرایب	
نقش	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	ف	ج	*	فا	جمع کل	مجموع کل
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان		(ضریب بالاسری: ۱.۲)، (ضریب منطقه آب روستایی: ۱.۰۱)	۷۹,۵۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۷۹,۵۰۰,۰۰۰	۱۰۴,۳۸۲,۵۰۰

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم



حسین محمدی

مهرداد پنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری

فصل سوم. لوله های پلی اتیلن							رشته انتقال و توزیع آب روستایی	
ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	لقب	جمع کل	توضیحات
۱	لوله پلی اتیلن، به قطر ۹۰ میلی متر و به طول ۱۵ متر. ۵۰ متر.	متر طول	۵	۲۲۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	

مجموع فصل سوم. لوله های پلی اتیلن

مجموع بدون ضرایب		مجموع با ضرایب		مجموع بدون ضرایب		مجموع با ضرایب	
نقش	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	ف	ج	*	فا	جمع کل
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان		(ضریب بالاسری: ۱.۲) , (ضریب منطقه آب روستایی: ۱.۰۱)	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۴,۲۴۲,۰۰۰

مدیر دفتر بهره برداری

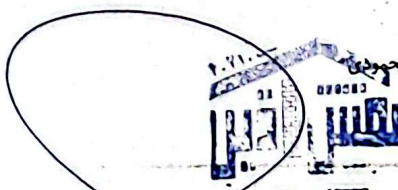
رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم

۴

۵



حسین محمدرضا

مهرداد بنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری

فصل چهارم - شیرها							رشته انتقال و توزیع آب روستایی	
ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	نقش	جمع کل	توضیحات
۳۸۰۴۰۱۰۱	شیر کشویی، به قطر ۵۰ میلیمتر.	عدد	۱	۲۸۲۲۰۰۰۰	۰/۷۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمانها	۲۳,۷۵۲,۰۰۰	
		عدد	۲	۲۸۲۲۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمانها	۹۶,۴۴۰,۰۰۰	
۳۸۰۴۰۱۰۳	شیر کشویی، به قطر ۸۰ میلیمتر.	عدد	۱	۷۵۶۷۵۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمانها	۷۵,۶۷۵,۰۰۰	
۳۸۰۴۰۱۰۴	شیر کشویی، به قطر ۱۰۰ میلیمتر.	عدد	۱	۹۳۵۲۲۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمانها	۹۳,۵۲۲,۰۰۰	
۳۸۰۴۰۳۰۱	شیر هوای یک روزنه، به قطر ۵۰ میلیمتر.	عدد	۱	۳۱۶۲۷۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمانها	۳۱,۶۲۷,۰۰۰	
۳۸۰۴۰۴۰۱	دریچه تخلیه، به قطر ۵۰ میلیمتر.	عدد	۱	۱۲۰۴۸۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمانها	۱۲,۰۴۸,۰۰۰	
۳۸۰۴۰۵۰۱	شیر فشار شکن، به قطر ۵۰ میلیمتر، همراه با مانومترها و سایر اجزای لازم.	عدد	۱	۱۰۵۸۱۵۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمانها	۱۰۵,۸۱۵,۰۰۰	
۳۸۰۴۰۵۰۲	شیر فشار شکن، به قطر ۶۵ میلیمتر، همراه با مانومترها و سایر اجزای لازم.	عدد	۱	۱۲۶۴۱۹۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمانها	۱۲۶,۴۱۹,۰۰۰	

مجموع فصل چهارم - شیرها

نقش	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	ف	ج	مجموع بدون ضرایب	ف	جمع کل	مجموع با ضرایب
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمانها		(ضریب بالاسری: ۱.۲) ، (ضریب منطقه آب روستایی: ۱.۱)	۵۷۵,۳۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۷۵,۳۰۰,۰۰۰	۷۵۵,۳۶۸,۹۰۰

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

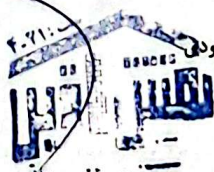
ناظر مقیم

مهرداد بنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری

حسین محمودی



رشته انتقال و توزیع آب روستایی							
ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	نقش	توضیحات
۳۸۰۵۰۴۰۲	احداث حوضچه یا دیواره آجری یا بلوک بتنی، برای شیر تخلیه آب با پمپاژ.	عدد	۱	۱۵۷۱۴۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	جمع کل ۱۵۷,۱۴۰,۰۰۰

مجموع فصل پنجم. احداث حوضچه های شیر

مجموع بدون ضرایب							
نقش	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	ف	ج	*	فا	جمع کل
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	(ضریب بالاسری: ۱.۲), (ضریب منطقه آب روستایی: ۱.۱)	۱۵۷,۱۴۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۶,۳۲۴,۸۲۰
جمع کل							۱۵۷,۱۴۰,۰۰۰

رشته انتقال و توزیع آب روستایی							
ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	نقش	توضیحات
۳۸۰۸۰۱۰۲	لوله فولادی گالوانیزه سنگین، به قطر ۶۵ میلی متر.	متر طول	۲	۷۸۰۴۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	جمع کل ۱۵,۶۰۸,۰۰۰
۳۸۰۸۰۱۰۳	لوله فولادی گالوانیزه سنگین، به قطر ۸۰ میلی متر.	متر طول	۳	۹۹۷۹۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	جمع کل ۲۹,۹۲۷,۰۰۰

مجموع فصل هشتم. لوله های فولادی گالوانیزه سنگین

مجموع بدون ضرایب							
نقش	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	ف	ج	*	فا	جمع کل
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	(ضریب بالاسری: ۱.۲), (ضریب منطقه آب روستایی: ۱.۱)	۴۵,۵۴۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۵۹,۸۰۰,۵۸۵
جمع کل							۴۵,۵۴۵,۰۰۰

رشته تجهیز و برچیدن کارگاه							
ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	نقش	توضیحات
۸۲۴۲۰۱۰۲	نابین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار.	مقطوع	۱	۲۰۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	جمع کل ۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۸۲۴۲۰۲۰۱	نابین کمک هزینه با تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	۱	۲۰۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	جمع کل ۲۰,۰۰۰,۰۰۰

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم

مهرداد بنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری

حسین محمودی



ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	نقش	جمع کل	توضیحات
۸۲۴۲۰۲۰۲	تأمین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران	مقطوع	۱	۲۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	
۸۲۴۲۰۳۰۲	تأمین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، (با رعایت بند ۴-۲)	مقطوع	۱	۱۱۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	
۸۲۴۲۰۳۰۳	تأمین غذای کارمندان مهندس مشاور، کارفرما و آزمایشگاه، (با رعایت بند ۴-۲)	مقطوع	۱	-	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	
۸۲۴۲۰۳۰۴	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، بر اساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان.	مقطوع	۱	۲۶۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۲۶,۰۰۰,۰۰۰	
۸۲۴۲۰۶۰۵	تأمین سیستم سوخت رسانی کارگاه.	مقطوع	۱	۵۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۵,۰۰۰,۰۰۰	
۸۲۴۲۰۷۰۱	تأمین راه دسترسی.	مقطوع	۱	۲۵۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	ج
۸۲۴۲۰۸۰۱	تأمین ایاب و ذهاب کارگاه.	مقطوع	۱	۲۰۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	
۸۲۴۲۰۹۰۲	بارگیری، حمل و بار اندازی ماشین آلات و تجهیزات به کارگاه و برعکس.	مقطوع	۱	۱۲۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	
۸۲۴۲۱۳۰۱	بیمه تجهیز کارگاه.	مقطوع	۱	۲۵۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	
۸۲۴۲۱۳۰۲	برچسب کارگاه.	مقطوع	۱	۲۰۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر مقیم

مهرداد بنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری



نقش	ضریب ساختار شکست	ضرایب استفاده شده	مجموع بدون ضرایب				مجموع با ضرایب
			ف	ج	*	فا	جمع کل
رئیس گروه طراحی و نوسازی ساختمان				۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰	.	.	۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰

مدیر دفتر بهره برداری

رئیس گروه نظارت

رئیس گروه طراحی و نوسازی

ناظر معین



حسین محمودی

مهرداد بنی جمالی

علیرضا فرح بخش

داود نظری